

謄本

認 証 定 款

一般社団法人
リゾートマンション活性化協会 様

令和 6 年 3 月 2 2 日

〒415-0036

静岡県下田市西本郷一丁目2番5号

下 田 公 証 役 場

公 証 人 笠 原 久 江

電話・FAX 0558-22-5521

E-mail : simoda-notary@cy.tnc.ne.jp

Website : <http://www.kosyonin.jp/shimoda/>

一般社団法人リゾートマンション活性化協会定款

第1章 総 則

第1条 (名称)

当法人は、一般社団法人リゾートマンション活性化協会と称する。

第2条 (主たる事務所)

当法人は、主たる事務所を静岡県賀茂郡東伊豆町白田1458番地の5に置く。

第3条 (目的)

当法人は、リゾートマンションを活性化することを目的とし、その目的に資するため、次の事業を行う。

- 1 リゾートマンション活性化の広報活動
- 2 その他当法人の目的を達成するために必要な事業

第4条 (公告の方法)

当法人の公告は、当法人の主たる事務所の公衆の見やすい場所に掲示する方法により行う。

第2章 社 員

第5条 (入社)

当法人の目的に賛同し、入社した者を社員とする。

- 2 社員となるには、当法人所定の様式による申込みをし、代表理事の承認を得るものとする。

第6条 (経費等の負担)

社員は、当法人の目的を達成するため、それに必要な経費を支払う義務を負う。

- 2 社員は、社員総会において別に定める入会金及び会費を納入しなければならない。

第7条 (退社)

社員は、いつでも退社することができる。ただし、1か月以上前に当法人に対して予告をするものとする。


第8条（除名）

当法人の社員が、当法人の名誉を毀損し、若しくは当法人の目的に反する行為をし、又は社員としての義務に違反するなどの除名すべき正当な事由があるときは、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律（以下「一般法人法」という。）第49条第2項に定める社員総会の決議により、その社員を除名することができる。

第9条（社員の資格喪失）

社員が次の各号のいずれかに該当する場合には、その資格を喪失する。

- (1) 退社したとき。
- (2) 死亡し、若しくは失踪宣告を受け、又は解散したとき。
- (3) 1年以上会費を滞納したとき。
- (4) 除名されたとき。
- (5) 総社員の同意があったとき。

第3章 社員総会

第10条（開催）

定時社員総会は、毎年5月に開催し、臨時社員総会は、必要がある場合に開催する。

第11条（招集）

社員総会は、理事の過半数の決定に基づき代表理事が招集する。

2 社員総会の招集通知は、会日より1週間前までに社員に対して発する。

第12条（決議の方法）

社員総会の決議は、法令に別段の定めがある場合を除き、総社員の議決権の過半数を有する社員が出席し、出席した当該社員の議決権の過半数をもって行う。

第13条（議決権）

社員は、各1個の議決権を有する。

第14条（議長）

社員総会の議長は、代表理事がこれに当たる。代表理事に事故があるときは、当該社員総会において、議長を選出する。

第15条（議事録）

社員総会の議事については、法令の定めるところにより議事録を作成し、議長及び出席した理事がこれに署名又は記名押印する。

第4章 役員

第16条 (役員)

当法人に、次の役員を置く。

(1) 理事 2名

2 理事のうち1名を代表理事とする。

第17条 (選任)

理事は、社員総会の決議によって社員の中から選任する。ただし、必要があるときは、社員以外の者から選任することを妨げない。

2 代表理事は、理事の互選によって定める。

第18条 (任期)

理事の任期は、選任後2年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時社員総会の終結の時までとする。

2 任期の満了前に退任した理事の補欠として選任された理事の任期は、前任者の任期の残存期間と同一とする。

第19条 (理事の職務及び権限)

理事は、法令及びこの定款の定めるところにより、その職務を執行する。

2 代表理事は、当法人を代表し、その業務を統括する。

第20条 (解任)

理事は、社員総会の決議によって解任することができる。

第21条 (報酬等)

理事の報酬、賞与その他の職務執行の対価として当法人から受ける財産上の利益は、社員総会の決議によって定める。

第5章 計算

第22条 (事業年度)

当法人の事業年度は、毎年4月1日から翌年3月末日までの年1期とする。

第23条 (事業計画及び収支予算)

当法人の事業計画及び収支予算については、毎事業年度開始日の前日までに代表理事が作成し、直近の社員総会において承認を受けるものとする。

これを変更する場合も、同様とする。

第6章 附 則

第24条（最初の事業年度）

当法人の最初の事業年度は、当法人成立の日から令和6年3月末日までとする。

第25条（設立時の役員）

当法人の設立時理事、設立時代表理事は、次のとおりとする。

設立時理事	岩井清高	猪口 勉
設立時代表理事	岩井清高	

第26条（設立時社員の氏名及び住所）

設立時社員の氏名及び住所は、次のとおりである。

住 所	静岡県賀茂郡東伊豆町白田1458番地の5
設立時社員	岩井清高

住 所	神奈川県茅ヶ崎市円蔵2266番地5-303号
	アネックスプラザ茅ヶ崎
設立時社員	猪口 勉

第27条（法令の準拠）

この定款に定めのない事項は、全て一般法人法その他の法令に従う。


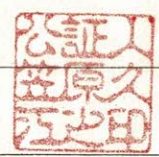
以上、一般社団法人リゾートマンション活性化協会設立のため、この定款を作成し、設立時社員が次に記名押印する。

令和6年3月11日

設立時社員 岩井清高 印

設立時社員 猪口 勉 印



(1)	定款の認証
(2)	令和6年登簿第10号
(3)	嘱託人2名は、本職に対し、設立される法人の実質
(4)	的支配者となるべき者が岩井清高である旨及び同人が
(5)	暴力団員等でない旨を申告した。 _____
(6)	嘱託人猪口勉の代理人兼嘱託人岩井清高は、本職の
(7)	面前で、全嘱託人の記名押印を自認する旨を陳述した。
(8)	よって、この定款を認証する。 _____
(9)	令和6年3月22日、本公証人役場において
(10)	静岡県下田市西本郷一丁目2番5号
(11)	静岡地方法務局所属
(12)	公証人 笠原久江 
(13)	
(14)	上記は、謄本である。 _____
(15)	この謄本は、令和6年3月22日、本公証人役場に
(16)	おいて原本に基づき作成した。
(17)	静岡県下田市西本郷一丁目2番5号
(18)	静岡地方法務局所属
(19)	公証人 笠原久江 
(20)	

公証人役場